



FORMULAR BETRIEBSKOSTENABRECHNUNG

1. Allgemeine Daten des Objekts

Bitte geben Sie die Daten des abzurechnenden Objekts ein. Der Abrechnungszeitraum ist wenn nicht anders vereinbart immer ein volles Kalenderjahr, also z.B. 01.01.2010 – 31.12.2010.

Straße und Nr.: _____
 PLZ und Ort: _____
 Abrechnungszeitraum von: _____ bis _____
 Anzahl der Einheiten: _____

2. Kostenarten und Umlageschlüssel

Bitte geben Sie hier alle Kostenarten mit Betrag und Umlageschlüssel an, die Sie später auf die Mieter umlegen möchten. Drei Felder sind zur freien Vergabe vorgesehen. Die Heizkosten können Sie im nächsten Schritt bei den Mieterakten angeben.

x	Kostenart	Betrag	Umlageschlüssel
<input type="checkbox"/>	Allgemeinstrom	€	
<input type="checkbox"/>	Müllbeseitigung	€	
<input type="checkbox"/>	Grundsteuer	€	
<input type="checkbox"/>	Grundsteuer Gewerbe	€	
<input type="checkbox"/>	Straßenreinigung	€	
<input type="checkbox"/>	Versicherung Gebäude	€	
<input type="checkbox"/>	Versicherung Haftpflicht	€	
<input type="checkbox"/>	Hausmeister	€	
<input type="checkbox"/>	Hauswart	€	
<input type="checkbox"/>	Winterdienst	€	
<input type="checkbox"/>	Gartenpflege	€	
<input type="checkbox"/>	Breitbandkabelnetz	€	
<input type="checkbox"/>	Schornsteinfeger	€	
<input type="checkbox"/>	Frischwasser	€	
<input type="checkbox"/>	Abwasser	€	
<input type="checkbox"/>	Personen und Lastenaufzug	€	
<input type="checkbox"/>		€	
<input type="checkbox"/>		€	
<input type="checkbox"/>		€	

